



Neerijnen

Informatienota

Datum : 4 april 2018
Van : Het college
Bijlagen : Het principeverzoek
Onderwerp : Herbestemming Kerkstraat 13 Varik
Zaak- / Docnummer : 18-23665 – 28847

KENNISNEMEN VAN:

Het voornemen om de bestemming van Kerkstraat 13 te Varik te wijzigen zodat wonen en werken daar mogelijk wordt. En het verzoek uw standpunt hierover kenbaar te maken.

INLEIDING

De eigenaar van het pand Kerkstraat 13 te Varik, het voormalige Groene Kruisgebouw, vraagt de gemeente mee te werken aan het herbestemmen van dit pand zodat wonen (legaal) en werken mogelijk wordt.

KERNBOODSCHAP

Op dit moment is wonen en werken de meest gewenste bestemming voor dit pand. De eigenaar wil naast wonen het pand voor een deel gebruiken voor het begeleiden van statushouders in samenwerking met Vluchtelingenwerk oost Nederland.

CONSEQUENTIES

Deze woning komt boven op het aantal woningen dat opgenomen is in de door u vastgestelde planningslijst. Voor het realiseren van deze plannen zal een extra woning van het woningbouwcontingent beschikbaar gesteld moeten worden.

COMMUNICATIE

Met de eigenaar is overleg geweest. De gewenste bestemming is de meest haalbare herbestemming van dit gebouw.

VERVOLG

Indien de gemeenteraad in kan stemmen met ons voornemen tot medewerking kan, voor rekening van de initiatiefnemer, de bestemmingsplanprocedure opgestart worden.

Wij vragen u daarom uw standpunt in deze zaak kenbaar te maken.