

Raadadviescommissie Ruimte

(12764\....)

BESLUITENLIJST

Datum : donderdag 7 april 2011
Tijd : 19.30 uur
Plaats : raadzaal gemeentehuis Neerijnen

Aanwezig : De heer A. Overheul (commissievoorzitter), mevrouw P. van Kuilenburg (raadslid GBN), de heer C. Nijhoff (raadslid GBN), de heer P.J. Scheurwater (raadslid CDA), de heer P. van Haaften (burgercommissielid CDA), de heer L.D. van Lith (raadslid VVD), de heer A.G.A. van de Geijn (burgercommissielid VVD), de heer T. Kool (raadslid SGP), de heer J.G. van Maanen (burgercommissielid SGP), mevrouw H.B. Challik (raadslid PvdA), de heer J. Andriess (burgercommissielid PvdA), de heer F.A. Beukers (raadslid LB), mevrouw A.R. Schut (burgercommissielid LB), de heer drs. E.J. van Tellingen (onafhankelijk raadslid VT), de heer K.G. Steenberg (raadsgriffier), de heer S. van den Heuvel (wethouder), de heer J.C. Koedam (wethouder) en de heer ing. H.A. Verwoert (wethouder).

Afwezig m.k. : -

Nr.	Omschrijving agendapunt
1.	Opening
	De voorzitter opent de vergadering. Hij neemt de heer Andriess (PvdA) de “verklaring en belofte” af en wenst hem veel succes toe als burgercommissielid.
2.	Spreekrecht burgers
	Van het spreekrecht is in deze vergadering gebruik gemaakt door: <ul style="list-style-type: none">- Mevrouw M. Ensink m.b.t. agendapunt 7.1;- De heer H. Smit m.b.t. agendapunt 7.1;- Mevrouw H. Rombouts m.b.t. agendapunt 7.3;- De heer B. Lubberhuizen m.b.t. agendapunt 7.3;- De heer P. van Luttervelt m.b.t. agendapunt 7.3;- De heer T. den Boon m.b.t. agendapunt 7.3 en- De heer J.J. Trap m.b.t. agendapunt 7.3.
3.	Vaststelling agenda
	<i>De agenda is ongewijzigd vastgesteld.</i>
4.	Presentaties
	In deze vergadering is een presentatie gehouden door: <ul style="list-style-type: none">- de heer H. van Middelaar (ambtelijk adviseur voor 4 gemeenten) over de Startnotitie Waalweelde-West
5.	Besluitenlijst van de vergadering (inclusief de Lijst toezeggingen) van 17 februari 2011
	De heer Kool (SGP) vraagt naar de toezegging van wethouder Van den Heuvel op pagina 2. Blijft die staan tot de volgende cyclus. Wethouder Van den Heuvel meldt dat het voorstel tot verzoek om instemming

	met de te volgen procedure plaatsing windmolens door het college een raadcyclus doorschuift. Hij heeft net deze week de laatste actuele informatie ontvangen over het radarstation, gaat hiermee in overleg met de NUON en waarmee hij dan over voldoende informatie beschikt om een notitie voor te bereiden.
	<i>De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.</i>
6.1	Lijst ingekomen stukken
<i>Advies</i>	<i>De lijst ingekomen stukken kan v.w.b. de raadadviescommissie Ruimte als hamerstuk voor de raad worden geagendeerd.</i>
6.2	Mededelingen <ul style="list-style-type: none"> - portefeuillehouders - commissieleden - regionale samenwerking
	<p>Wethouder Van den Heuvel deelt mede dat wat hij de commissie had willen melden over de windmolens, al is gebeurd bij de behandeling van de vaststelling van de besluitenlijst van de vorige vergadering.</p> <p>Ook zijn de schriftelijke vragen van de heer Van Tellingen over de containerhaven in Haaften beantwoord en heeft er afgelopen week, op uitnodiging van Van Uden een gesprek plaatsgevonden. In dat gesprek is er door de wethouder aangedrongen om te komen tot de instelling van een burgerpanel, vanuit de bevolking Haaften. Als laatste kan hij melden dat er ook een gesprek heeft plaatsgevonden met 3 providers m.b.t. de telefonische bereikbaarheid. Er zijn in de regio al masten bijgeplaatst en ook is er een verzoek om 2 masten bij te plaatsen binnen onze gemeentegrenzen, één op het crossterrein en één in Opijnen. Ook zou het wenselijk zijn om er nog één extra te plaatsen tussen Neerijnen en Waardenburg, geplaatst iets meer richting Neerijnen. Daarnaast wordt de programmatuur van de masten geüpgraded, wat de kwaliteit van de ontvangst ook ten goede gaat komen.</p>
7.	Stukken ter advisering
7.1	Voorstel tot kennisneming van de concept-Bestuursovereenkomst en onderliggend projectplan Waalweelde-West, kennisneming van de Startnotitie Waalweelde-West, aanwijzing van GS als coördinerend bevoegd gezag en delegatie van de MER-bevoegdheden aan het college van B&W (2011-03-8580)
<i>Advies</i>	<i>Dit voorstel kan als bespreekstuk voor de raad worden geagendeerd.</i>
7.2	Voorstel tot vaststelling van het Bestemmingsplan “Buitenweg Haaften” (2011-03-1635)
<i>Advies</i>	<i>Dit voorstel kan als hamerstuk voor de raad worden geagendeerd.</i>
7.3	Voorstel tot gewijzigde vaststelling van het Bestemmingsplan “Molenblok Varik” (2011-03-0715)
	<p>De commissie vraagt naar de redenen van de steeds maar uitbreidende woningaantallen in dit bestemmingsplan. Van 5 naar 13 naar 37 en uiteindelijk 55, wat wel veel woningen is voor die locatie. Daarbij opgemerkt dat er weinig woningen zijn voorbestemd voor de doelgroepen starters- en seniorenwoningen. Ook worden vraagtekens gezet bij de bestaande infrastructuur, is die wel toereikend voor het toenemende verkeersaanbod door dit bestemmingsplan.</p> <p><u>Toezegging wethouder Van den Heuvel:</u> hij kijkt de historie van dit bestemmingsplan nog eens na m.b.t. de uitbreiding van de woningaantallen en wat</p>

	daaraan voor redenen ten grondslag ligt. Dit zal hij in een Memo aan de raad- en commissieleden Ruimte melden voor de komende raadsvergadering.
<i>Advies</i>	<i>Dit voorstel kan als bespreekstuk voor de raad worden geagendeerd.</i>
7.4	Voorstel tot vaststelling van het Bestemmingsplan “Kortgraaf 28c Hellouw” (2011-03-8303)
<i>Advies</i>	<i>Dit voorstel kan als hamerstuk voor de raad worden geagendeerd.</i>
7.5	Voorstel tot instemming met een grenscorrectie tussen de dorpen Ophemert en Varik i.h.k.v. de Wet BAG (2011-03-10013)
<i>Advies</i>	<i>Dit voorstel kan als hamerstuk voor de raad worden geagendeerd.</i>
7.6	Voorstel tot vaststelling Masterplan glastuinbouw Neerijnen als ruimtelijk kader voor toekomstige bestemmingsplanherzieningen t.b.v. uitbreiding en verplaatsing van glastuinbouwbedrijven (2011-03-10752)
<i>Advies</i>	<i>Dit voorstel kan als hamerstuk voor de raad worden geagendeerd.</i>
7.7	Voorstel tot vaststelling van de 1 ^e wijziging op de Verordening op de heffingen en invordering van de lijkbezorgingsrechten 2011 een tot vaststelling van de Beheersverordening gemeentelijke begraafplaatsen gemeente Neerijnen 2011 (2011-03-12461)
<i>Advies</i>	<i>Dit voorstel kan als bespreekstuk voor de raad worden geagendeerd.</i>
7.8	Voorstel tot het voor kennisgeving aannemen van de reacties op de MER en het voorontwerpbestemmingsplan en instemming met de Beheersovereenkomst en het bijbehorende beheersplan Heesseltsche uiterwaarden (2011-03-10354)
<i>Advies</i>	<i>Dit voorstel kan als bespreekstuk voor de raad worden geagendeerd.</i>
7.9	Voorstel tot vaststelling van de Subsidieverordening cultuurhistorie Neerijnen 2011 (2011-03-12991)
<i>Advies</i>	<i>Dit voorstel kan als hamerstuk voor de raad worden geagendeerd.</i>
8.	Rondvraag
	<p>Mevrouw Van Kuilenburg (GBN) wenst een mededeling te doen in de richting van mevrouw Schut, over het toegezonden briefafschrift aan de Provincie via de e-mail van de bewonersgroep Heesseltsche uiterwaarden. Ze verzoekt haar om in het vervolg (indien nodig) dergelijke e-mail via de raadsgriffier te verspreiden en niet meer rechtstreeks.</p> <p>Mevrouw Schut (LB) zegt dit al besproken te hebben met de raadsgriffier. Biedt haar excuses aan voor de overlast aan alle raad- en commissieleden en zal ervoor zorgdragen dat dit in de toekomst niet meer op deze wijze gebeurt.</p> <p>De heer Andriess (PvdA) zegt vernomen te hebben dat de bestemming van het bedrijfspand Schlecker is gewijzigd, nu daar een bedrijf dat bouwmachines verhuurt/verkoopt is ingetrokken. We werken in onze gemeente bij afgifte van vergunningen met bouwvoorschriften, vooral t.a.v. goothoogten etc. Nu heeft dat nieuwe bedrijf er hoge bouwmachines bij geplaatst die landschapsontsierend zijn, kan dat zo maar.</p> <p><u>Toezegging wethouder Van den Heuvel:</u> hij zoekt dit uit en komt hier op terug.</p>

	<p>De heer Beukers (LB) zegt door omstandigheden een bezoek te hebben gebracht aan de begraafplaats Opijnen. Hij is nogal geschrokken van de enorme berg zand en grind die daar op de parkeerplaats ligt en gezien de begroeiing ervan ligt het er ook al geruime tijd. Het ziet er niet netjes uit en kan het niet worden weggehaald. <u>Toezegging wethouder Koedam</u>: hij neemt aan dat dit er niet zo maar ligt, maar dat het daar gebruikt gaat worden en vraagt dit na bij het team Beheer.</p> <p>De raadsgriffier meldt dat hij zojuist heeft gesproken met de heer Jansen (PvdA), die vanavond samen met de heer Andriessse beëdigd zou worden. De heer Jansen was vanavond verhinderd om aanwezig te zijn door plotselinge familieomstandigheden. Er zal een nieuwe datum met hem worden afgesproken voor de beëdiging.</p>
9.	Sluiting
	De voorzitter sluit de vergadering om 22.45 uur.

Vastgesteld in de vergadering van de raadadviescommissie Ruimte
d.d. 19 mei 2011

De raadsgriffier,

De voorzitter,

K.G. Steenbergen

A. Overheul