



Neerijnen

Informatienota

Datum : 8 december 2014
Van : College
Bijlagen : -
Onderwerp : Steenweg 57 Waardenburg fase 2
Zaak- / Docnummer : 06-9937/4134_1

KENNISNEMEN VAN:

Collegebesluit om medewerking te verlenen aan de uitwerking van fase 2 van Steenweg 57 Waardenburg.

INLEIDING

Op 14 januari 2010 heeft de gemeenteraad kaders vastgesteld waarbinnen het 'centrumplan Waardenburg' ontwikkeld mocht worden. Deze kaderstellende notitie ging uit van het plangebied Steenweg 57 inclusief het achterliggend gebied.

Op 19 juni 2012 heeft het college bepaald om met de 1^e fase, de bouw van de COOP, aan de slag te gaan. Voor de ontwikkeling van fase 2 heeft het college toen bepaald dat deze afhankelijk is van de uitkomst en vaststelling van de structuurvisie.

Met de bouw van fase 1 is onlangs aangevangen.

De ontwikkelaar is inmiddels ook bezig met schetsplannen voor fase 2.

Aangezien de structuurvisie nog niet is opgesteld, maar voorliggende fase wel is opgenomen in de (uitwerking van de) Woonvisie, in de planningslijst en dus binnen het KWPIII valt, heeft het college besloten om medewerking te verlenen aan de uitwerking van de plannen van fase 2.

KERNBOODSCHAP

Het college heeft besloten dat het plan verder uitgewerkt mag worden en niet gekoppeld wordt aan de structuurvisie.

CONSEQUENTIES

Het woningbouwplan achter Steenweg 57 wordt verder uitgewerkt. Uiteindelijk zal dit resulteren in een plan dat ter besluitvorming aan de raad zal worden voorgelegd.