

(2010-04-11080\1227)

Lijst Beukers

M o t i e

Onderwerp: Kulturhûs Ophemert

Inleiding:

Er zijn veel planologische ontwikkelingen in voorbereiding voor Ophemert. Deze worden allen zelfstandig opgezet en voorbereid, maar hebben wel degelijk raakvlakken en zijn daardoor van invloed op elkaar.

Daarnaast is er behoefte aan woon-zorg-woningen in Ophemert, die in de plannen voor het Kulturhûs Ophemert als 2^e bouwlaag zijn opgenomen. Hiertegen hebben veel inwoners uit Ophemert haar bezwaren geuit bij het gemeentebestuur. Ook onze politieke partij is van mening dat heroverweging van de 2^e bouwlaag van het Kulturhûs gewenst is en zeker op die locatie. Mede omdat er ook ideeën circuleren om in dezelfde straat woon-zorg-woningen op een geschiktere locatie te gaan realiseren.

Een visie op het dorp Ophemert ontbreekt, waaraan alle plannen getoetst dienen te worden.

De raad van de gemeente Neerijnen, in vergadering bijeen op donderdag 27 mei 2010.

Constaterende dat:

- er behoefte is aan grondgebonden woon-zorg-woningen in Ophemert;
- clustering van diverse voorzieningen en/of faciliteiten uit het dorp onder één dak door de bewoners en gebruikers als positief wordt ervaren;
- er wensen liggen van de voetbalvereniging en de tennisvereniging voor een betere sportaccommodatie;
- er behoefte is aan vergroening van de Gulhofstraat en
- gewerkt dient te worden aan de veiligheid van de schoolgaande kinderen, door het creëren van schoolzones.

Overwegende dat:

- er veel planologische ontwikkelingen in voorbereiding zijn voor het dorp Ophemert;
- deze plannen niet bijeen zijn gebracht in een totaalplan met visie op het dorp Ophemert (denk aan het plan voor het dorp Hellouw);
- er al bezwaren zijn geuit door inwoners van Ophemert tegen de 2^e bouwlaag van het Kulturhûs en
- een meerderheid van de bevolking van het dorp Ophemert de komst van een MFC of een Kulturhûs toejuicht.

Besluit:

Om het college van burgemeester en wethouders op te roepen:

- te gaan werken aan een totaalplan voor Ophemert, waarin opgenomen:
 - o (in samenwerking met de woningbouwcoöperatie) realisatie van een MFC of Kulturhûs aan de Blankenburgsestraat;
 - o (in samenwerking met de woningbouwcoöperatie) het bouwen van grondgebonden zorgwoningen in Ophemert;
 - o de ontwikkelingen aan de oostkant van het dorp (Slingerbos);
 - o vergroening van de Gulfhofstraat;
 - o verbetering/aanpassing en/of verplaatsing van de sportaccommodatie(s) voor de voetbalvereniging en/of de tennisvereniging en
 - o zorgen voor veilige schoolzones t.b.v. de schoolkinderen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekend door de fractie van Lijst Beukers,



De heer F.A. Beukers (fractievoorzitter/raadslid LB)

Griffie Neerijnen				
VERWORPEN				
Tegen:	CDA	VVD	SGP	13
	PvdA	GBN		
Voor:	LB			1

Raadsgriffier

