

06-4182-1722



Neerijnen

## Voorstel

---

**Agendanummer** : 2007-01-09  
**Datum** : 6 februari 2007  
**Onderwerp** : Wijziging tarieven onroerende zaakbelastingen 2007  
**Aan** : de Raad

---

### Aanleiding

In de vergadering van 21 december 2006 zijn door uw raad reeds de (voorlopige) tarieven vastgesteld voor de onroerende zaakbelastingen 2007. Bij de berekening van deze tarieven waren de effecten van de hertaxatie in het kader van de Wet WOZ nog niet volledig bekend. Daarom zijn de tarieven in december vastgesteld op basis van de waarde van de onroerende zaken naar de waardepeildatum van 1 januari 2003 en de in de begroting 2007 geraamde stijging van 2,75%. Door de raad is bij de vaststelling van de (programma)begroting 2007 gekozen voor deze stijging omdat het rijk er bij de berekening van de algemene uitkering vanuit gaat dat de gemeenten 2,75% meer aan OZB-opbrengst kunnen genereren. Bij de vaststelling van de (voorlopige) tarieven zijn de tarieven voor de categorie niet-woningen daarnaast met 11% extra verhoogd om een eventuele waardedaling op te kunnen vangen.

---



Neerijnen

# Besluit

**Agendanummer : 2007-01-09**

De raad van de gemeente Neerijnen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 februari 2007;

gelet op de artikel 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

## **b e s l u i t :**

vast te stellen de verordening tot wijziging van de verordening op de heffing en invordering van onroerende zaakbelastingen 2007.

### **Artikel I**

Artikel 5, eerste lid, wordt als volgt gelezen:

- 1 Het tarief van de belasting is voor elke volle € 2.500,-- van de heffingsmaatstaf
  - a bij de gebruikersbelasting € 3,06;
  - b bij de eigenarenbelasting
    1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen € 2,08;
    2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen € 3,81.

### **Artikel II**

Deze verordening treedt in werking met ingang van de achtste dag na die van bekendmaking.

Vastgesteld in de openbare vergadering  
van 8 februari 2007

, voorzitter

, griffier

Auteur: R.M.C. van Brakel