

Besluitenlijst commissie Ruimte

overleg	Commissie Ruimte (8852\....)
datum overleg	Donderdag 3 december 2009 van 19.30 tot 22.25 uur
locatie	Raadzaal
aanwezig	De heer A. Overheul, commissievoorzitter (raadslid VVD) De heer J. Andriesse, raadslid PvdA De heer B. Oudenaarden, burgercommissielid PvdA De heer G.W.M. van der Koppel, burgercommissielid CDA Mevrouw W. Bambacht – de Jongh (raadslid CDA) De heer L.D. van Lith, raadslid VVD De heer A.G.A. van Geijn, burgercommissielid VVD De heer T. Kool, raadslid SGP De heer G.J. van Weelden, raadslid SGP De heer F.A. Beukers, raadslid lijst Beukers De heer C. Nijhoff, raadslid GN Mevrouw P. van Kuilenburg, raadslid GN De heer K.G. Steenbergen, raadsgriffier De heer F.C.M. van het Hoofd, wethouder De heer D. Prosman, wethouder
afwezig met kennisgeving	De heer E.J. Nieuwenhuizen, raadslid CDA

1. Opening

- Er is bericht van verhindering ontvangen van de heer Nieuwenhuizen (CDA).

2. Spreekrecht burgers

- Er is in deze commissievergadering geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.

3. Vaststelling agenda

- *De agenda is ongewijzigd vastgesteld.*

4. Presentaties

- Er is in deze commissievergadering een presentatie gehouden door de heer D. Sengers, ambtenaar van het team Bouwen en Wonen, over DURP (Digitale uitwisseling in ruimtelijke processen).

5. Besluitenlijst van de vergadering van 22 oktober 2009, inclusief lijst met toezeggingen

- *De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.*
- *Naar aanleiding van de besluitenlijst:*
 - o De heren Nijhoff (GN) zegt van de Provincie te hebben vernomen dat we nog wel degelijk iets kunnen inbrengen tegen Natura 2000.
 - o De heer Van Geijn (VVD) vraagt OF de wethouder bereid is om hiertegen stelling in te nemen en dit kenbaar te maken bij de Provincie.
 - o Wethouder Prosman begrijpt niet dat de Provincie vasthoudt aan deze wijze van informatie verstrekking. Natuurlijk hebben burgers, bedrijven, gemeenten, etc. nog de mogelijkheid om op de plannen te reageren. Maar dan moet er wel eerst een plan zijn. Zolang er geen plan is, weet je ook niet waarop je dient in te spreken. De

problematiek is helder en het is bekend dat dit grote gevolgen voor diverse sectoren kan hebben.

- De heer Van Lith (VVD) vraagt naar de stand van zaken m.b.t. toezegging over de evaluatie van het welstandstoezicht. Ook vraagt hij OF er al een gesprek heeft plaatsgevonden met de woningbouwstichting.
- Wethouder Prosman zegt dat er een notitie in voorbereiding is over de evaluatie van het Welstandstoezicht, dat uw commissie in de februaricyclus van 2010 tegemoet kan zien. Tevens meldt hij dat er nog geen gesprek heeft plaatsgevonden met de woningbouwstichting.
- Mevrouw Van Kuilenburg (GN) vraagt wanneer de procedure voor Zandstraat te Opijnen opnieuw in commissie en raad wordt gebracht, zoals toegezegd door de wethouder. Tevens vraagt ze waarom de voetbalvereniging en het dorps huis niet bij de parkeerproblematiek van de Zandstraat in Opijnen zijn betrokken. Ze overhandigd na de vergadering de brief van de burgers aan de wethouder.
- Wethouder Van het Hoofd antwoordt dat het opnieuw in de verkeerscommissie is besproken en dat over 2 weken het VVN een toelichting komt geven. Traject loopt.

6. Lijst Ingekomen stukken en Mededelingen

a. Lijst ingekomen stukken (zie lijst ingekomen stukken voor de Raad)

- De heer Andriesse (PvdA) verzoekt om de Memo plan van aanpak windmolenpark Molenveld (vermeldt onder B2) in de volgende raadcyclust te agenderen voor de raadadviescommissie Ruimte.
- De overige fracties kunnen zich hierin vinden, aldus afgesproken.

Advies commissie: de lijst ingekomen stukken, voor wat betreft de stukken bestemd voor de raadsadviescommissie Ruimte kan, m.u.v. de Memo plan van aanpak windmolenpark Molenveld (vermeld onder B2) als hamerstuk voor de raad worden geagendeerd.

b. Mededelingen

- Algemene mededelingen portefeuillehouders: geen
- Mededelingen commissieleden: geen
- Mededelingen vanuit de regio: geen

7. Stukken ter bespreking

a. Agenda Algemeen Bestuur Regio Rivierenland (stukken m.b.t. commissie Ruimte)

De commissieleden hebben de vergaderstukken voor het Algemeen Bestuur van 14 december 2009 voor kennisgeving aangenomen.

8. Stukken ter advisering

a. Voorstel tot het vaststellen van het Economisch Programmering- en Ontwikkelingsdocument (2009-09-8487)

Advies commissie: dit voorstel kan als besprekingsstuk voor de raad worden geagendeerd.

b. Voorstel tot vaststelling Kwalitatief Woonprogramma 3; hoofdstukken 1 en 7 en de bijlagen (2009-09-9828)

Advies commissie: dit voorstel kan als hamerstuk voor de raad worden geagendeerd

c. Startnotitie actualisatie bestemmingsplannen "kern Hellouw" en "bedrijventerreinen" (2009-09-10577)

- Door de commissieleden wordt gerefereerd aan de rapportage "dorpsvisie Hellouw", dat is opgesteld door de Dorpsbelangenvereniging Hellouw. Hoe verhoudt zich deze visie t.o.v. het op te stellen structuurplan en hoe wordt dit met de vereniging gecommuniceerd. Vooral de Procedure moet helder worden geschetst en dient nader uitgelegd te worden aan de vereniging Dorpsbelangen Hellouw.

- Toezegging wethouder Prosman: hij zal de te volgen procedure op papier zetten en dat aan de vereniging Dorpsbelangen toezenden. Ook zal hij het bestuur van die vereniging nog eens uitnodigen om de te volgen procedure mondeling toe te lichten.
Advies commissie: dit voorstel kan als hamerstuk voor de raad worden geagendeerd.

- d. Voorstel tot het laten opstellen van een Masterplan Glastuinbouw Tuil en Est (2009-09-5715)
Advies commissie: dit voorstel kan als hamerstuk voor de raad worden geagendeerd.

9. Rondvraag

- Mevrouw Bambacht (CDA) meldt de gevaarlijke situatie achter de nieuwe huizen in de wijk Hoenderkampen te Hellouw m.b.t. de gemaakte beschoeiing. Levert een levensgevaarlijke situatie op, kinderen kunnen erin vallen.
- Mevrouw Van Kuilenburg (GN) vult aan dat dit al een klacht is van eind juni en het betreft de percelen 7^E, 7F en 7G.
- Wethouder Van het Hoofd antwoordt dat het waterschap in samenspraak met de projectontwikkelaar een pakket eisen heeft neergelegd om een dergelijk hoge beschoeiing te maken. Hij kent dus het probleem en er wordt aan een oplossing gewerkt. Echter de projectontwikkelaar laat het grandioos lopen, maar intern is hiervoor alle aandacht. Projectontwikkelaar is hiervoor verantwoordelijk. Voor Tuil gaan we met dezelfde projectontwikkelaar in zee, maar daarvoor zullen vooraf duidelijkere afspraken worden gemaakt.
- Mevrouw Bambacht (CDA) vraagt OF er dan bij de bouw fouten zijn gemaakt, waardoor dit nu een probleem is. Ze kan zich niet voorstellen dat alleen voor de watertaak een dergelijk situatie moet worden gecreëerd.
- Toezegging wethouder Prosman: hij zal samen met wethouder Van het Hoofd maandag polshoogte gaan nemen in de Hoenderkampen. Maar kan op voorhand meedelen dat een dergelijke waterbergingstaak nodig is in een woningbouwplan. Vóór de kerstdagen heeft u een Memo met daarin de bevindingen en de stand van zaken m.b.t. het bieden van een (mogelijke) oplossing.
- Mevrouw Van Kuilenburg (GN) zegt dat er op 16 april 2009 een brief is gezonden aan de gemeente, ondertekent door diverse burgers, over de parkeeroverlast in de Fauststraat te Waardenburg. Deze brief is in de tussenliggende periode ook al gevolgd door een 2^e brief van die burgers op 13 juli 2009. Maar tot op heden hebben ze nog geen reactie van de gemeente mogen ontvangen.
- Toezegging wethouder Van het Hoofd zegt dit te betreuren en zal hiervan gelijk werk maken maandag.
- De heer Nijhoff (GN) zegt vernomen te hebben dat er een 2^e vergunning is verleend aan een kaasboer voor de dorpskern Haaften. Dit terwijl er al een kaasboer 25 jaar staat, dit vindt hij vreemd vergunningenbeleid. Daarnaast vraagt hij de wethouder naar de stand van zaken m.b.t. het vogelgebeuren op de begraafplaats te Waardenburg.
- Wethouder Van het Hoofd zegt dat er al meerdere opties zijn bekeken, maar dat de juiste oplossing nog niet is gevonden. Er wordt wel aan gewerkt
- De heer Andriesse (PvdA) zegt dat er bij de herinrichting van de Esterweg tot 60-km weg, wellicht vergeten is om er ook verkeersborden te plaatsen.
- De heer Van Lith (VVD) is niet blij met deze inrichting van de Esterweg. De zwart-witte paaltjes zijn moeilijk zichtbaar, vooral bij mistig weer is het zelfs gevaarlijk.
- De heer Van der Koppel (CDA) voegt nog toe, dat de paaltjes ook beter zichtbaar moeten worden in het donker.
- Toezegging wethouder Van het Hoofd: hij zegt dat er volgens hem geen borden hoeven te staan. Aan de weg is al zichtbaar dat dit een 60-km weg is, maar zal dit nog even navragen bij de heer Dollekamp van Gemeentewerken. Hij meldt dit terug aan de raad- en commissieleden. Ook kan hij vertellen dat er nog katogen bij de paaltjes zullen worden aangebracht, waardoor ze sneller en beter opgemerkt zullen worden.

10. Sluiting

- De voorzitter sluit de vergadering om 22.25 uur.

Vastgesteld in de vergadering van commissie Ruimte op 7 januari 2010,

De raadsgriffier,

De voorzitter,

K.G. Steenbergen

A. Overheul

CONCEPT