

24 FEB 2017

Gemeente Neerijnen
Afd. Dienstverlening en Beleid
T.a.v. T. Hagelaar / M. Smits
Van Pallandweg 11
4182 CA Neerijnen



Verzoek om planologische principe-uitspraak

1. Gegevens aanvrager

Naam en voorletters	: Stichting Biomassa Hellouw
Adres	: Oudenhof 1
Postcode en plaats	: 4174 GA HELLOUW
Telefoonnummer	: 06 20 98 84 88
Emailadres	: c.noord@me.com
Correspondentie adres	: Hoge Hof 6, 4175 AK HAAFTEN
Correspondentie telefoonnummer	: 06-53556080
Correspondentie Emailadres	: h.vannoord@argroep.nl

(de aanvrager ontvangt de rekening van alle kosten)

Bent u de eigenaar van het perceel /percelen waarop het verzoek betrekking heeft: Ja Nee

Zo nee, door wie bent u gemachtigd?

Naam en voorletters	: Bos Veehouderij
Adres	: Meikampgraaf 16
Postcode en plaats	: 4174 LB HELLOUW
Telefoonnummer	: 0318-571584
Emailadres	: agraservicebos@hotmail.com

Afschrift machtiging bijvoegen. ***Zie bijlage: Volmacht Bos Veehouderij**

2. Beschrijving van de gevraagde planologische wijziging

Wat is de huidige bestemming volgens het geldende bestemmingsplan van het perceel:

Agrarisch- BP Buitengebied Neerijnen, vastgesteld d.d. 06-02-2014

Wat is de gevraagde planologische aanpassing:

Verplaatsing en uitbreiding van een agrarisch bouwperceel t.b.v. de realisatie van een biomassa-mestvergistingsinstallatie (bedrijfsbestemming).

Wat is de beoogde omvang in m² van de aanpassing van het bestemmingsvlak/ bouwwerk:

Oppervlak voor aanpassing bestemmingsvlak: 10.000 m² (huidig bouwvlak) Bouwwerk: 1.550 m²

Oppervlak na aanpassing bestemmingsvlak: 25.000 m² (nieuw bouwvlak) Bouwwerk: +/- 15.000 m²

Wat is de beoogde omvang in m³ van de aanpassing van het bouwwerk:

Betreft een nieuw bouwvlak (verplaatsing) met nieuw beoogde bebouwing +/- 20.000 m³.

Een deel van het bouwwerk zal als maximale hoogte 15 mtr bedragen. Deze hoogte is noodzakelijk i.v.m. de luchtzuivering. In de drooglijn, waar veel lucht gebruikt wordt voor drogen, komt alle warme lucht uit de installatie bij elkaar. Deze lucht wordt gebruikt voor drogen van het digestaat en komt uiteindelijk op één emissiepunt naar buiten. Om te zorgen dat de uitgaande lucht schoon is wordt deze door een uitgebreid,

gestapeld filterpakket geleid. Deze techniek vereist de benodigde bouwhoogte van 15 mtr.

De vergisters hebben een hoogte van 25mtr. De overige ontvangstsilo's voor co-vergistingmaterialen zullen niet hoger zijn dan 15 mtr. (hoogte van de hal)..

Wat is de aanleiding en reden tot het verzoek:

Voor een periode van inmiddels acht jaar zet Stichting Biomassa Hellouw zich om een duurzaamheidsproject te realiseren binnen de gemeente Neerijnen. Doelstelling is om niet alleen energetisch duurzaam te worden door gebruik te maken van lokale alternatieve energiebronnen, maar daarnaast ook duurzaam te worden door middel van het optimaliseren van de lokale mineralenstromen. Ook willen wij de lokale bewoners, bedrijven en verenigingen de mogelijkheid bieden in dit project te participeren. Middels deze laatste doelstelling is het mogelijk lokale bewoners mee te laten delen in de revenuen van een dergelijk project.

Voor dit project is eerder een principeverzoek ingediend en toentertijd gehonoreerd door B&W van gemeente Neerijnen. Echter op het allerlaatste moment bleek er onvoldoende draagvlak voor het beoogde project op de toenmalige voorkeurslocatie. Na overleg met gemeente Neerijnen en Provincie Gelderland is gekeken wat de mogelijkheden zijn voor een alternatieve locatie voor dit project. Deze alternatieve locatie is naar ons idee gevonden en zal een groot deel van de voor de vorige locatie meer- of minder relevante bezwaren wegnemen.

Het project omvat in grote lijnen de volgende componenten:

- 1. Verwerking van lokale voorradige (overschot)mest tot een hoogwaardig exportwaardig eindproduct;**
- 2. Terugwinning van mineralen (stikstof) welke ingezet kan worden in de lokale agrarische sector;**
- 3. Productie van schoon biogas welke ingezet zal worden in een lokaal industrieel proces en mogelijk ingezet kan worden voor verwarming van woningen in het nieuwbouwproject Haaften Noord;**
- 4. Mogelijkheid tot participatie lokale bewoners, bedrijven en verenigingen in het project.**

Verdere toelichting op bovenstaande punten:

Ad 1:

Er is een inventarisatie gemaakt van de voorradige hoeveelheid mest voor dit project binnen een straal van 20 km rondom de beoogde locatie. Agrariërs zijn persoonlijk benaderd en hebben aan kunnen geven welke hoeveelheid mest zij nu moeten afvoeren en of zij deze mest aan zouden willen bieden aan het project. Hoewel nog lang niet alle agrariërs benaderd zijn is er inmiddels door de benaderde agrariërs aangegeven dat er hoeveelheid van 75.000 ton voor verwerking beschikbaar is. Het digestaat zal gedroogd- en voor export aangeboden worden. De beoogde exploitant en investeerder heeft hier ruimschoots ervaring mee en sluit hiervoor langjarige contracten af.

Ad 2:

De mest zal vooraf aan vergisting ontdaan worden van alle stikstof. De stikstof wordt gezuiverd en kan door de lokale agrariërs officieel als kunstmestvervanger ingezet worden (mag bovenop de huidige norm toegediend worden), waarmee de productie in de regio (met goedkopere aanvoer van stikstof) gegarandeerd blijft. Daarnaast blijkt er bij de fruitteeltsector de behoefte te zijn om meer organische meststof aan te wenden om met minder bespuiting en minder aanwending van kunstmest vitalere bomen te krijgen. Dit biedt naar de toekomst mogelijk de kans om meer digestaat in de regio af te zetten (voor de regio te behouden). Daarmee zal een deel van de energie die nu gebruikt wordt voor het drogen van het digestaat voor export overbodig zijn en ingezet kunnen worden als energiebron in de regio.

Ad 3:

Met Wienerberger BV (steenfabriek in Haaften) is al vanaf het begin van het project overleg en zijn er onderzoeken gedaan naar de toepasbaarheid de inzet van schoon biogas in het proces van stenen bakken. Wienerberger BV heeft aangegeven voor een lange periode (langjarig contract) dit type gas af te willen nemen. Daarnaast heeft SBH het initiatief genomen om te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn t.a.v. de inzet van dit type gas richting (nieuwbouw)woningen. Het eindresultaat van dit initiatief is dat inmiddels het type gas officieel erkent (subsidiewaardig) is, er een mengstation ontwikkeld is waarmee energielevering naar de woningen gegarandeerd is en er vervolgens een verwarmingsketel ontwikkeld is die zowel op volledig schoon biogas als op een mengsel van schoon biogas en aardgas of op volledig aardgas werkt. Hiermee zal de EPC-norm van de beoogde woningen aanzienlijk dalen en zullen de woningen, volgens een rapport van DGO (Alliander Duurzame gebiedsontwikkeling), gerealiseerd kunnen worden met een besparing die kan oplopen tot 60%.

Ad 4:

Met de beoogde investeerder/ exploitant is overeengekomen dat burgerparticipatie in dit project tot de mogelijkheid behoort. Hiermee kan een deel van de opbrengsten uit dit project in de regio blijven. In dit project zal dan ook aan burgers, bedrijven en verenigingen de mogelijkheid geboden worden mee te investeren.

Hiermee is de doelstelling inhoudelijk niet veranderd ten aanzien van het vorige project. Echter de nieuwe beoogde locatie en het uiteindelijk beoogde productieproces heeft wel degelijk enkele voordelen ten aanzien van de vorige locatie en het vorige project, te weten;

- a. Andere ontsluiting: de beoogde locatie ligt midden in een agrarisch gebied van waaruit de mest aangevoerd kan worden zonder voor de nabije woonkernen verkeerstechnisch problemen te veroorzaken. Een groot deel van het transport dat plaats zal vinden zit nu ook al op de weg. De toename van het aantal verkeersbewegingen zal dus beperkt zijn en de bereikbaarheid van de beoogde locatie is aanzienlijk beter.*
- b. Doordat er hoofdzakelijk alleen mest aangevoerd zal worden (ongeveer 90% van de totale input) en er geen sleufsilos nodig zijn voor opslag van bermmaaisel zal de invloed van geur op de omgeving aanzienlijk minder zijn. De discussie over mogelijkheid van botulisme vanuit de opslag van bermmaaisel is hiermee dan ook niet meer relevant. Voor de overige 10% zal uitsluitend grondstoffen gebruikt worden conform de positieve lijst (lijst met toegestane producten geschikt voor biovergisting). Ook voor deze producten zal gekeken worden waar deze in de directe omgeving beschikbaar zijn. Hierbij kan gedacht worden aan producten vanuit veiling Geldermalsen/ Zaltbommel, Coroos, etc. Deze producten zullen zonder dat deze eerst worden opgeslagen direct in het productieproces worden ingevoerd. Hiermee voorkom je eventuele overlast door opslag.*
- c. Met de direct omwonenden is inmiddels contact opgenomen en over het project en de beoogde locatie gesproken. De direct omwonenden hebben aangegeven geen bezwaren tegen het project en de locatie te hebben.*

Zijn er al onderzoeken (zoal bijvoorbeeld ruimtelijke onderzoeken, bedrijfsplan) uitgevoerd in verband met dit verzoek?

Nee Ja (u dient een afschrift van deze onderzoeken bij te voegen)

Kunt u aangeven op welk moment u gebruik denkt te maken van de mogelijkheden die een eventueel aangepast bestemmingplan biedt.
Zo spoedig mogelijk.

Is er sprake van spoedeisende of urgente omstandigheden en waarom:
In zekere zin is er sprake van een spoedeisende/ urgente omstandigheden. Het project loopt al meer dan acht jaar en er is in deze periode heel veel tijd, energie en geld in gestoken. Daarnaast is een bestemmingswijziging en vergunning nodig voordat SDE-subsidie voor dit project kan worden aangevraagd. Doelstelling is dan ook om nu zo snel mogelijk het project ook daadwerkelijk te realiseren! Ten aanzien van de huidige problematiek binnen de veehouderijsector is er vanuit de ondernemers vanuit deze sector ook de duidelijke behoefte dat dit project zo snel mogelijk gerealiseerd kan worden. Goede afstemming met gemeente en provincie en een vlotte afhandeling van de benodigde procedures zou gewenst zijn.

3. Situatie

De gevraagde wijziging zou moeten worden gerealiseerd op het perceel:

- Adres en plaats : *Nabij (zuidelijk) van de Marijkestraat 24 te Haaften*
- Kadastrale situatie : *Haaften Sectie L 18 en Sectie L 19*

Toevoegen:

Bij dit verzoek een situatietekening of schets toevoegen van het perceel en de directe omgeving met daarop de gewenste aanpassingen.

Zie bijlage: *Kadastrale Kaart Haaften*
Verbeelding_Principeverzoek_Biomassa_Hellouw

Ten aanzien van de ligging van het project t.o.v. woonkernen (bebouwde kom) kan gesteld worden dat de afstand hiertoe meer dan 1 km bedraagt. Vijf bedrijfswoningen bevinden zich binnen een afstand van 1 km t.o.v. de beoogde locatie en de dichtstbijzijnde bedrijfswoningen bevindt zich op ongeveer 350 meter afstand tot de beoogde locatie. Verder is er een kantoorpand op 400 meter en 4 burgerwoningen op respectievelijk 500, 600 en 650 meter van de beoogde locatie.

Daar het bij dit project om een andere locatie gaat en, hoewel de doelstellingen van het project nog dezelfde zijn, het project inhoudelijk wezenlijk verschilt van het eerder ingebrachte project Kolkenbosch, komen wij aan de destijds ingediende motie tegemoet. Deze motie was ingediend n.a.v. het project Kolkenbosch en

inhoudelijk kort samen te vatten als: '**niet dit project**' (project Kolkenbosch) op '**deze locatie**' (toentertijd beoogde locatie naast de RWZI). Techniek en locatie van het project zijn duidelijk veranderd en daarmee zal deze motie inhoudelijk ook niet meer van toepassing zijn op het huidige project.

4. Kosten

Ondergetekende stemt in met de onderstaande kosten


Principeverzoek	:	€ 799,00 (1 januari 2016)
-----------------	---	---------------------------

Indien van toepassing

Landbouwkundig advies	:	€ 732,05 (1 juli 2015)
Advies Monumentencommissie	:	Op basis van prijsopgave
Beoordeling archeologisch onderzoek	:	€ 250,00 plangebied < 1.000 m2 € 750,00 plangebied > 1.000 m2 en < 10.000 m2 € 1.500,00 plangebied > 10.000 m2 < 50.000 m2 € 2.000,00 plangebied > 50.000 m2
Advies deskundige	:	Op basis van prijsopgave

Deze kosten worden in rekening gebracht bij de aanvrager van dit verzoek.

5. Ondertekening

Plaats	:	Hellouw
Datum	:	06-02-2017
Handtekening	:	

Bijlage informatieblad

In dit informatieblad wordt in het kort uitgelegd hoe de procedure is voor het wijzigen van een bestemmingsplan om op een in eigendom zijnde locatie een ontwikkeling mogelijk te maken waarin het geldende bestemmingsplan niet in voorziet.

Verzoek.

U heeft de gemeente te kennen gegeven om bijvoorbeeld een woningbouwlocatie te willen ontwikkelen.

Bestemmingsplan.

De door u gewenste ontwikkeling is in strijd met de ter plaatse geldende bestemming. U kunt uw plan alleen uitvoeren nadat het bestemmingsplan is gewijzigd / herzien. De mogelijkheid bestaat te wachten tot de gemeente toe is aan de reguliere (eens per 10 jaar) aanpassing van het bestemmingsplan. Er is echter ook de mogelijkheid de herziening bij voorrang uit te laten voeren. Aan die voorrang zijn voorwaarden en kosten verbonden. Het proces bestaat dan uit twee fasen nl. het principeverzoek en de planologische procedure met anterieure overeenkomst.

Fase1:Principeverzoek:

Uw aanvraag betreft dan een principe verzoek voor wijziging / herziening van het bestemmingsplan. Door u dienen minimaal gegevens te worden verstrekt die voldoende inzicht geven in de plaats en de hoedanigheid van de gevraagde bestemmingsplanwijziging. De leges voor het in behandeling nemen van het verzoek bedragen € 799,00 (2016). Na ontvangst van de leges wordt het verzoek uitsluitend getoetst op het feit of de gevraagde ontwikkeling in het kader van de ruimtelijke ontwikkeling gewenst en in principe haalbaar is. Daaruit volgt een ambtelijk advies aan het college van burgemeester en wethouders om al dan niet een positieve grondhouding aan te nemen. Het college kan besluiten een extern stedenbouwkundige dan wel een landbouwkundig advies te vragen. De kosten hiervan worden bij u in rekening gebracht. Na ontvangst van de betaling krijgt deze adviseur de opdracht. Aan de hand van de uitgebrachte adviezen besluit het college al dan niet in principe medewerking te verlenen aan de procedure voor de wijziging / herziening van het bestemmingplan. De gemeenteraad wordt geïnformeerd via de B&W besluitenlijst.

Gemeentelijke uitgangspunten bij behandeling (eenvoudig) principe verzoek.

Om medewerking te verlenen aan particuliere initiatieven om een eigen locatie of grondpositie in bouwexploitatie te brengen, waarbij geen gemeente grond of infrastructuur betrokken is, hanteert de gemeente een aantal uitgangspunten, waaronder:

- 1) U neemt het initiatief tot (plan-) ontwikkeling van de locatie en de gemeente participeert niet risicodragend.
- 2) U dient genoegzaam aan te tonen over de eigendomsrechten dan wel onvoorwaardelijke rechten op juridische levering van de betrokken percelen te beschikken. De gemeente zal geen bestemmingsplanprocedure starten, indien bij gebreke van de grondposities, de uitvoering van het bestemmingsplan niet is verzekerd.
- 3) Vanuit haar publiekrechtelijke verantwoordelijkheid toetst de gemeente uw aanvraag op de uitvoerbaarheid, aan het ruimtelijke beleid van de gemeente en de lopende programma's (bijv. het woningbouwprogramma), de geldende bestuurlijke uitgangspunten ter zake grondbeleid (cf. de nota grondbeleid), de fasering, kwaliteitsaspecten en het algemeen belang.

Fase2:Planologischeproceduremetanterieureovereenkomst:

Verleent het college principe medewerking en u wenst de ontwikkeling voort te zetten dan wordt er op basis van de door u te verstrekken gegevens een voorlopige kostenraming van de gemeentelijke apparaatskosten¹ en de overige bijdragen² gemaakt. De gemeentelijke apparaatskosten dienen voorafgaand aan de start van de anterieure procedure te zijn betaald. De uitslag van de principe uitspraak wordt schriftelijk meegedeeld, de hoogte van de te betalen apparaatskosten worden vermeld en de rekening wordt separaat gestuurd.

Intentieovereenkomst:

Indien het een ontwikkeling betreft van enig omvang of waarbij gemeente grond of gemeentelijke infrastructuur betrokken is wordt met u een vóór- overeenkomst gesloten, de zgn. intentieovereenkomst. Hierin worden afspraken vastgelegd betreffende de werkwijze en de betaling van de plankosten.

Anterieureovereenkomst: Voor het vervolg van de procedure wordt door de gemeente een

¹ Volgens plankostenscan VROM

² Bovenwijkse zaken; rechtstreeks toerekenbare zaken; etc.

anterieureovereenkomst opgesteld (art. 6.24 Wro). Hierin worden met u als de private partij afspraken gemaakt waaronder:

- 1) De eisen voor de (beeld-)kwaliteit; de planologisch eisen³; de betaling van de definitieve gemeentelijke kosten; etc.
- 2) U stelt op basis van het door de gemeente aangeleverde programma van eisen voor eigen rekening een (concept-) bestemmingsplan op, inclusief de uitvoerig van de daarvoor benodigde onderzoeken. Dit plan doorloopt de door de gemeente te voeren Wro-procedure.
- 3) De kosten die voortvloeien uit een mogelijke planschadeclaim, inclusief de planschade risicoanalyse, komen volledig voor uw rekening. Dit wordt vastgelegd in een planschade overeenkomst.
- 4) Het eventueel overdragen van ondergrond en infrastructuur van openbare ruimte

De kosten voor werkzaamheden waarvoor in de legesverordening bedragen zijn opgenomen zoals bijvoorbeeld de omgevingsvergunning, de beoordeling van een milieukundig- of archeologisch onderzoek en andere kosten die noodzakelijk zijn om een plan uit te kunnen voeren worden niet opgenomen in de anterieure overeenkomst. Deze kosten worden, evenals de kosten voor het vernummen van gebouwen en eventuele kosten voor planschade separaat bij de initiatiefnemer in rekening gebracht.

Realisatie:

Bij ontwikkelingen van enige omvang wordt de wijze van uitvoering van bouw- en woonrijp maken (programma van technische eisen) in de overeenkomst vastgelegd.

De aanleg van de openbare infrastructuur / voorzieningen worden geheel door en voor rekening van u, conform het gemeentelijke aanbestedingsbeleid en aan de hand van een door de gemeente goedgekeurd bestek en tekeningen, onder toezicht van de gemeente verzorgd.

De gemeente zal een bankgarantie eisen voor het bouw- en woonrijp maken.

Inventarisatiegegevens

Wij adviseren u via de website www.dewatertoets.nl na te gaan of de eisen die het Waterschap Rivierenland stelt, met betrekking tot de watertoets, van invloed zijn op uw plannen.

In de Wet Gemeentelijke Watertaken is vastgelegd dat de gemeente de zorgplicht heeft voor het grondwater. Dit betekent dat de gemeente moet kunnen beschikken over actuele grondwaterstanden.

Daartoe moeten bij (particuliere) initiatieven op een zo vroeg mogelijk moment peilbuizen op de locatie worden geplaatst welke direct en frequent worden uitgepeild. Zo ontstaat er nog voor aanvang van de daadwerkelijke bouwactiviteit een goed beeld van de huidige grondwaterstanden. De verzamelde peilgegevens kunnen aantonen of de bouwactiviteit van invloed is op haar omgeving. Eventuele aansprakelijkheidsstellingen van omwonenden gerelateerd aan grondwateroverlast kan met de juiste gegevens worden beoordeeld. Voor detail informatie over het plaatsen en monitoren van de peilbuizen kunt u contact opnemen met mevrouw N. Aarts van de AVRI. Haar telefoonnummer is 0345 509 046.

Vervolgstappen:

De definitieve versie van het ontwerpbestemmingsplan wordt ter inzage gelegd.

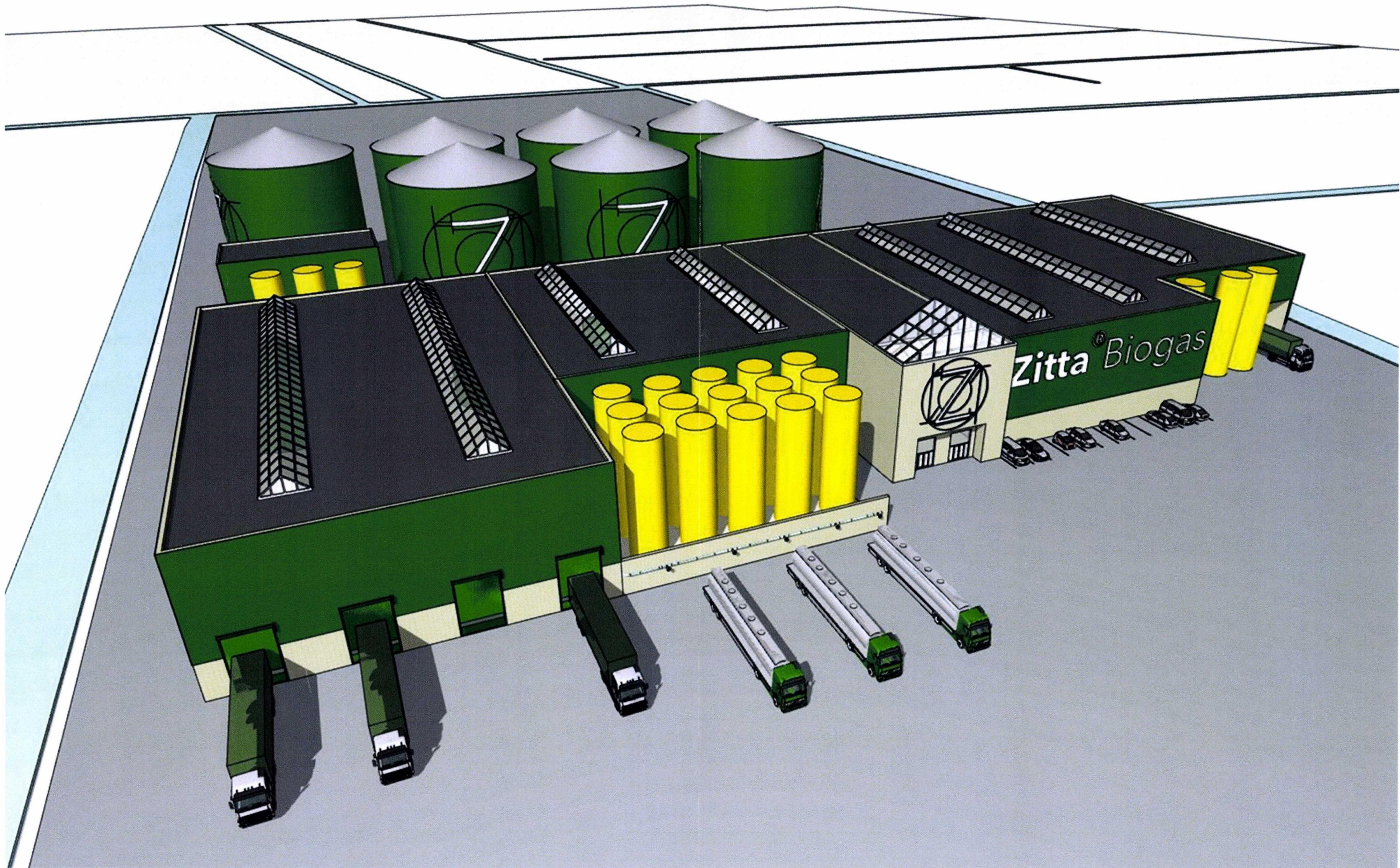
Voordat het college het ontwerpbestemmingsplan ter inzage legt dienen alle betalingen te zijn verricht, de bankgaranties te zijn gesteld en de anterieure overeenkomst ondertekend.

Daarna wordt het ontwerpbestemmingsplan ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden.

Belangrijk:

De bestuursorganen zijn bij hun besluitvorming volledig vrij en niet gebonden aan vanuit het ambtelijke apparaat aan hen voor te leggen plannen. Wanneer het ontwikkelplan de eindstreep niet haalt, vindt onder aftrek van de door de gemeente gemaakte kosten restitutie van het betaalde bedrag plaats, hetgeen nader is beschreven in de anterieure overeenkomst.

³ Zie web gemeente Neerijnen



Stichting Biomassa Helloww
p.a. Hoge Hof 6
4175 AK Haaften

Haaften, 19 januari 2017

P.L.M. van de Bosch
Marijkestraat 24
4175 LP Haaften

Betreft: goedkeuring locatie biovergistingsinstallatie

Geachte heer Van de Bosch,

In navolging op ons gesprek van 29 december hierbij de bevestiging dat u hebt aangegeven geen bezwaar te hebt tegen het vestigen van een biovergistingsinstallatie aan de zuidzijde van uw perceel.

Beoogde lokatie voor de installatie heeft de de kadastrale kenmerken "Haaften L18 en L19".

Het gaat om een installatie met een verwerkingscapaciteit van 250.000 ton per jaar waarvan 90 tot 95% zal bestaan uit dierlijke mest waarvan de digestaat (restproduct na vergisting) in gedroogde vorm zal worden afgezet naar het buitenland.

Getekend,
Datum: 23-01-2017



P.L.M. van den Bosch

Getekend,
Datum: 23-01-2017



Namens Stichting Biomassa Haaften
H van Noord

Stichting Biomassa Hellouw
p.a. Hoge Hof 6
4175 AK Haaften

Haaften, 19 januari 2017

Henk Vlot Transport B.V.
Marijkestraat 14
4175 LP Haaften

Betreft: goedkeuring locatie biovergistingsinstallatie

Geachte heer Vlot,

In navolging op ons gesprek van 29 december hierbij de bevestiging dat u hebt aangegeven geen bezwaar te hebt tegen het vestigen van een biovergistingsinstallatie aan de noordzijde van uw perceel.

Beoogde lokatie voor de installatie heeft de de kadastrale kenmerken "Haaften L18 en L19".

Het gaat om een installatie met een verwerkingscapaciteit van 250.000 ton per jaar waarvan 90 tot 95% zal bestaan uit dierlijke mest waarvan de digestaat (restproduct na vergisting) in gedroogde vorm zal worden afgezet naar het buitenland.

Getekend, *Haaften*
Datum: *23-01-2017*

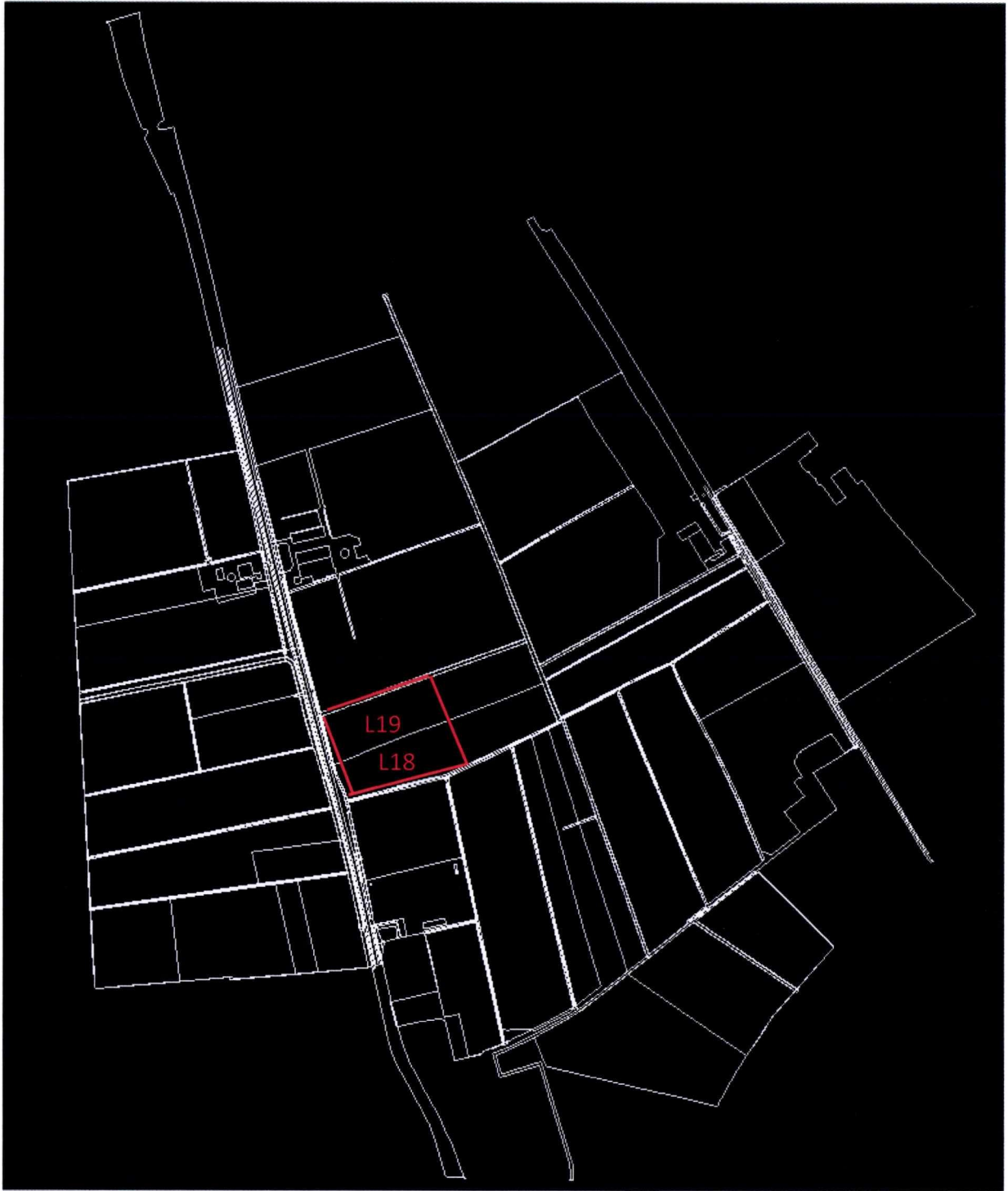


H. Vlot

HENK VLOT TRANSPORT B.V.
Marijkestraat 14
4175 LP HAAFTEN
Tel. 0418 - 592892
Fax 0418 - 592866




Getekend,
Datum: *24-01-2017*


Namens Stichting Biomassa Haaften
H. van Noord



Biovergister Haaften

Legenda

-  Biovergisting BOS, L18 en L19
-  Poldermolen Waardenburg
-  Vergister BOS

 Biovergisting BOS, L18 en L19

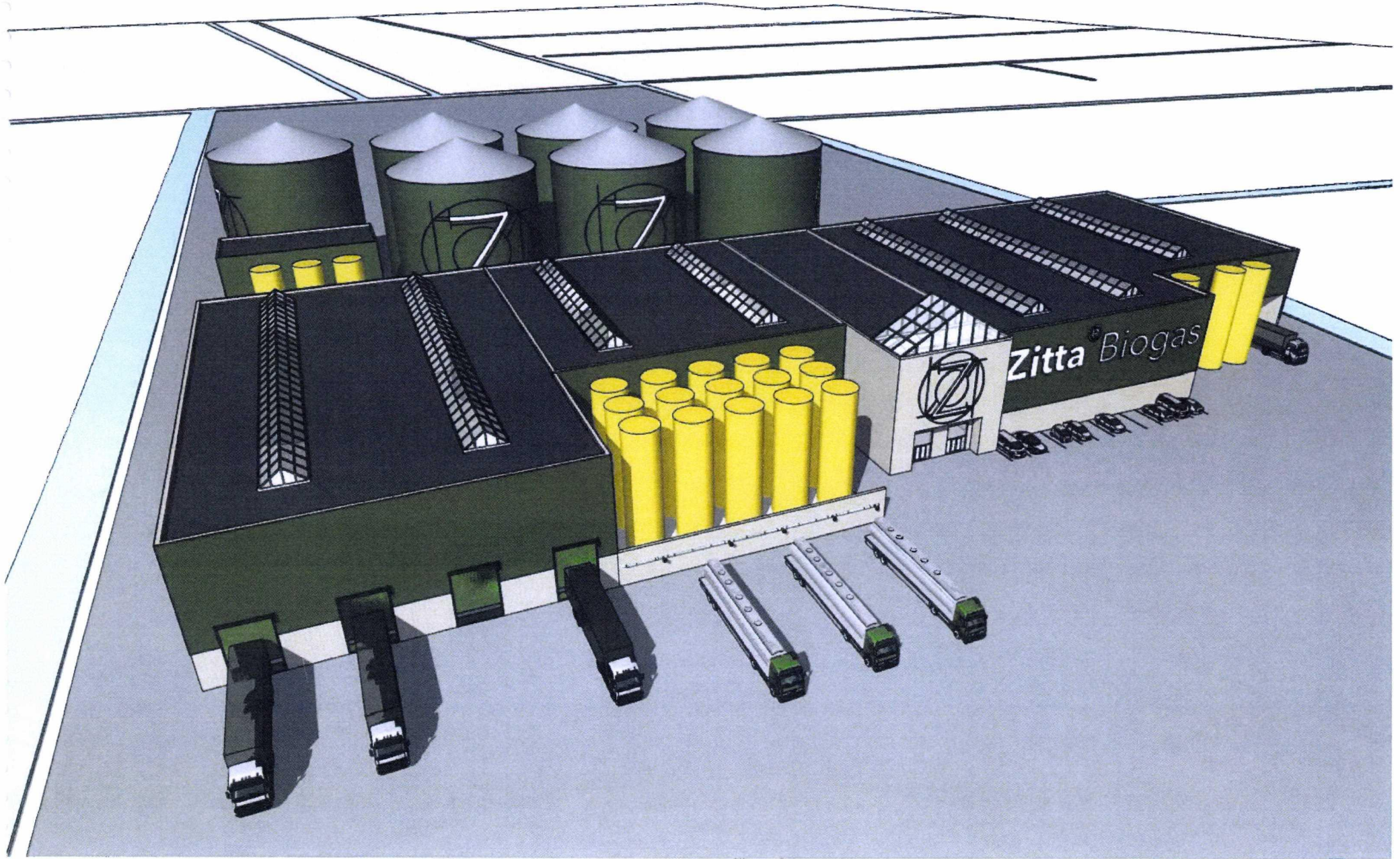
Google Earth

Image © 2016 DigitalGlobe
© 2016 Google



200 m

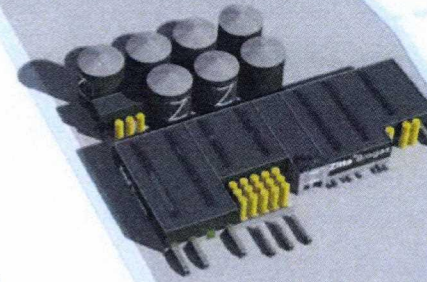
Aanwezig	Voorletters	Naam	Adres	Huisnr.	Postcode	Plaats	Mesthoeveelheid	Afzet	Verwerking	Verw. %
√	Mts.	Gremie	Katjedeweg	15	4153 RE	Beesd			0	
√		Mulder van Laar vof	Ridderslag	20	4153 XG	Beesd			4500	
√	T	Vernooy	Bernhartlaan	32	4112 KH	Beusichem			4000	
√	D	Kerkhof	Boonakkerweg	11	4158 LG	Deil			1200	
	Mts.	Kievit	Polsteeg	4	4158 LD	Deil				
√	D. van	Herk	Nieuwstraat	3a	4191 PM	Geldermalsen			3500	
√	C	Grandia	Nieuwstraat	2	4192 PM	Geldermalsen			1500	
√	H.	Westeneng	Polsteeg	1	4158 LD	Deil			1750	
√	P. van der	Wel				Deil			3000	
√	O.A. de	Bruin	Leerdansegweg	23	4151 EC	Acquoy			1200	
√	O.A. de	Bruin	Leerdansegweg	23	4151 EC	Acquoy			800	vark
√		Spek				Arkel			1200	
√	J.	Klaassen	Paalgraaf	23	4174 LC	Hellouw			2000	Droge kippenmest
	L. van	Eijk	Kooiweg	3	4176 JC	Enspijk				
√	AWE	Miltenburg	Estse Omloop	4	4185 NS	Est	3000		600	
	E. van	Vulpen	Esterweg	15 a	4185 NM	Est				
√	PJM vd	Bosch	Marijkestraat	4	4175 LP	Haaften			400	
√	FW den	Hertog	Heerkensdreef	3	4175 LK	Haaften			1000	
	J van	Heuckelum	Spintkampweg	1	4175 LJ	Haaften				
√		Mts A.C. en C.J. de Jongh	Buitenweg	65	4175 AR	Haaften			1000	
√	JJ van het	Land	Heerkensdreef	1	4175 LK	Haaften			4000	
√	A.B.J.	Pippel	Enggraaf	26	4175 ER	Haaften	5800	5800	5800	
√	B	Bos	Meikampgraaf	16	4174 LB	Hellouw				
√	J de	Kock	Meikampgraaf	8	4174 LB	Hellouw			800	
√		Vof P. en T. van Noord	Meikampgraaf	4	4174 CB	Hellouw			0	
√	P	Noordam	Meikampgraaf	10	4174 LB	Hellouw			3500	
√	T.W.A.	Pippel	Meikampgraaf	14	4174 LB	Hellouw			3000	
√	GJ van	Weelden	Meikampgraaf	12	4174 LB	Hellouw			1200	
	CA van	Baalen	Mert	12	4171 LB	Herwijnen			1000	
√		Mts Van Baalen	Laarweg	5	4171 KE	Herwijnen			650	
	Mts. vd	Broek	Laarweg	1	4171 KE	Herwijnen				
√	Mts.de	Mts G.M. en G.E.P. de Bruijn - Wierks	Wadensteinssesteeg	8	4171 LD	Herwijnen			1500	
		A.F. en W.F. de Bruyn vof	Zandsteeg	3	4171 BH	Herwijnen				
√		Merwehoeve De Groot vof	Laarweg	4	4171 KE	Herwijnen			3500	
√	GC	Kroes	Bloklandweg	12	4171 KA	Herwijnen	3000		600	
	L van	Fa. Van Maaren - De Fockert	Mert	2	4171 LB	Herwijnen				
√		Firma C. de Man	Nieuwe Steeg	81	4171 KG	Herwijnen			500	
√	A	Treur	Mert	5	4171 LB	Herwijnen			1500	
	M	Treur	Nieuweweg	3	4171 KC	Herwijnen				
√		Firma Katervee	Katerdam	2	4171 BE	Herwijnen	7000		3000	
	C	Kranendonk	Pippertsestraat	3	4061 BK	Ophemert				
	A.	Vermeulen	Pippertsestraat	1 a	4061 BK	Ophemert				
	C.W.	Gremie	Tiendweg	20	4152 GC	Rhenoy				
	Van	Asch	Haaftenseweg	16a	4156 JR	Rumpt				
√		G.J.H. den Drijver vof	Nieuwendijk	1	4156 JP	Rumpt			900	
		Mts A. Lam en CA Lam-Bogers	Nieuwendijk	8	4156 JP	Rumpt				
√	CW	Noom	Nieuwendijk	6	4156 JP	Rumpt	5000		1200	
√	GA. Van	Van Beesd	Spijkse Kweldijk	37b	4212CZ	Spijk			250	
√	H	Kool	Heerkensdreef	2	4176 LT	Tuil			1500	
√	H	Nagel	Heerkensdreef	4	4176 LT	Tuil	4000		1200	
	J van de	Berg	Achterdijk	6	4214 KR	Vuren				
√	J van	Dijk	Poelweg	4	4214 KK	Vuren			250	
√		Nieuw Vredebest B.V.	Leuvense Kweldijk	15a	4214 KV	Vuren			3500	
	Mts	Versluis	Waaldijk	130	4214 LD	Vuren				
√	Mts. Van	Willigen	Leuvense Kweldijk	1	4214 KV	Vuren			250	
	G van	Zandwijk	Graaf Reinaldweg	7	4214 KS	Vuren				
√	DCJ de	Jong	Veerstraat	27	4181 AG	Waardenburg			350	
	G en J de	Jongh	Steenweg	74	4181 PV	Waardenburg				
√		Olieman				Bruchem			1000	
√	JJ	Olieman	De Lage Paarden	1	4181 PN	Waardenburg			3500	
√	CJ van	Wijk	De Lage Paarden	23	4181 PN	Waardenburg			1800	
							27800	5800	73900	



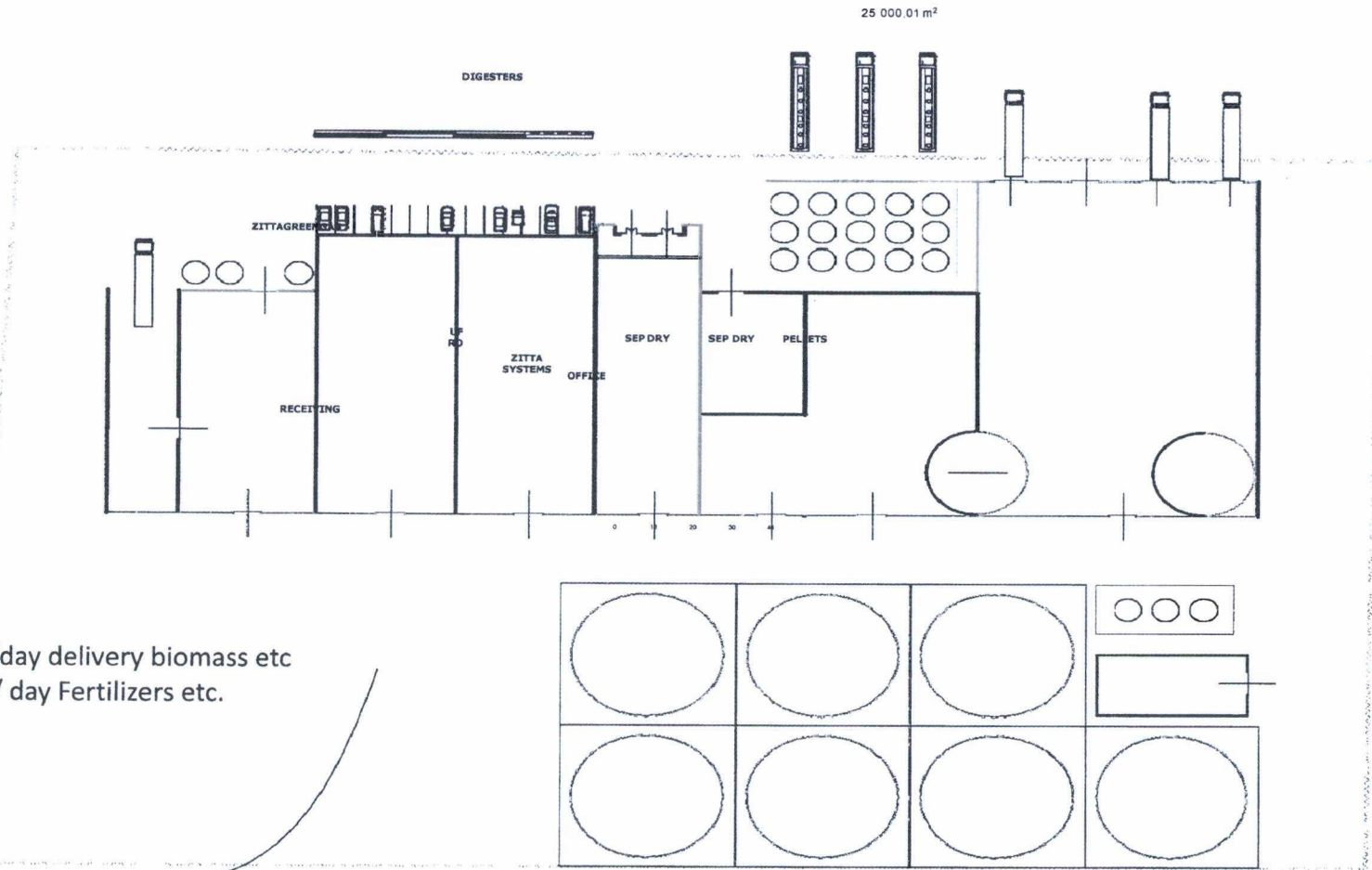


Capacity

Input Biomass: +250.000 ton/ year
Output: only clean dischargable water and fertilizers
Energy production: +8 MW combined
Capture and recycle all N P K as commodities



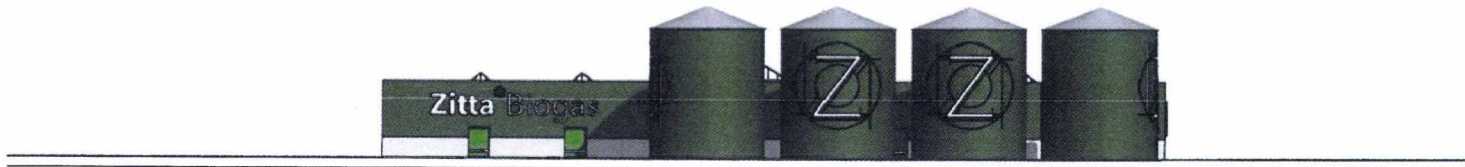
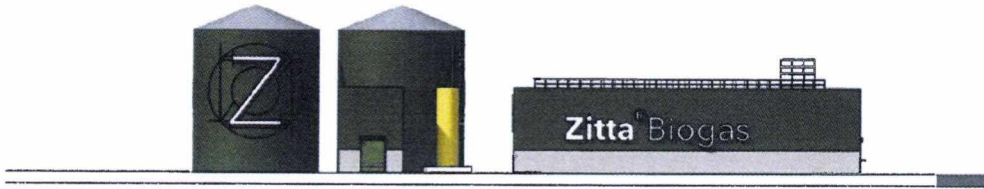
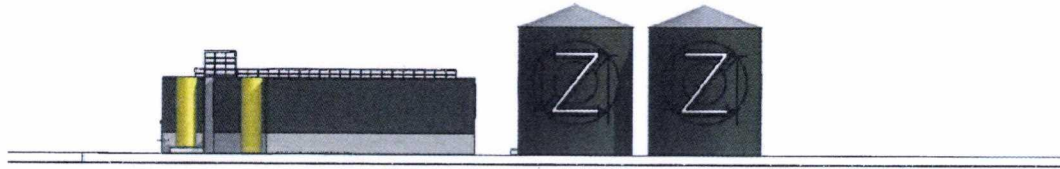
Zitta® Biogas

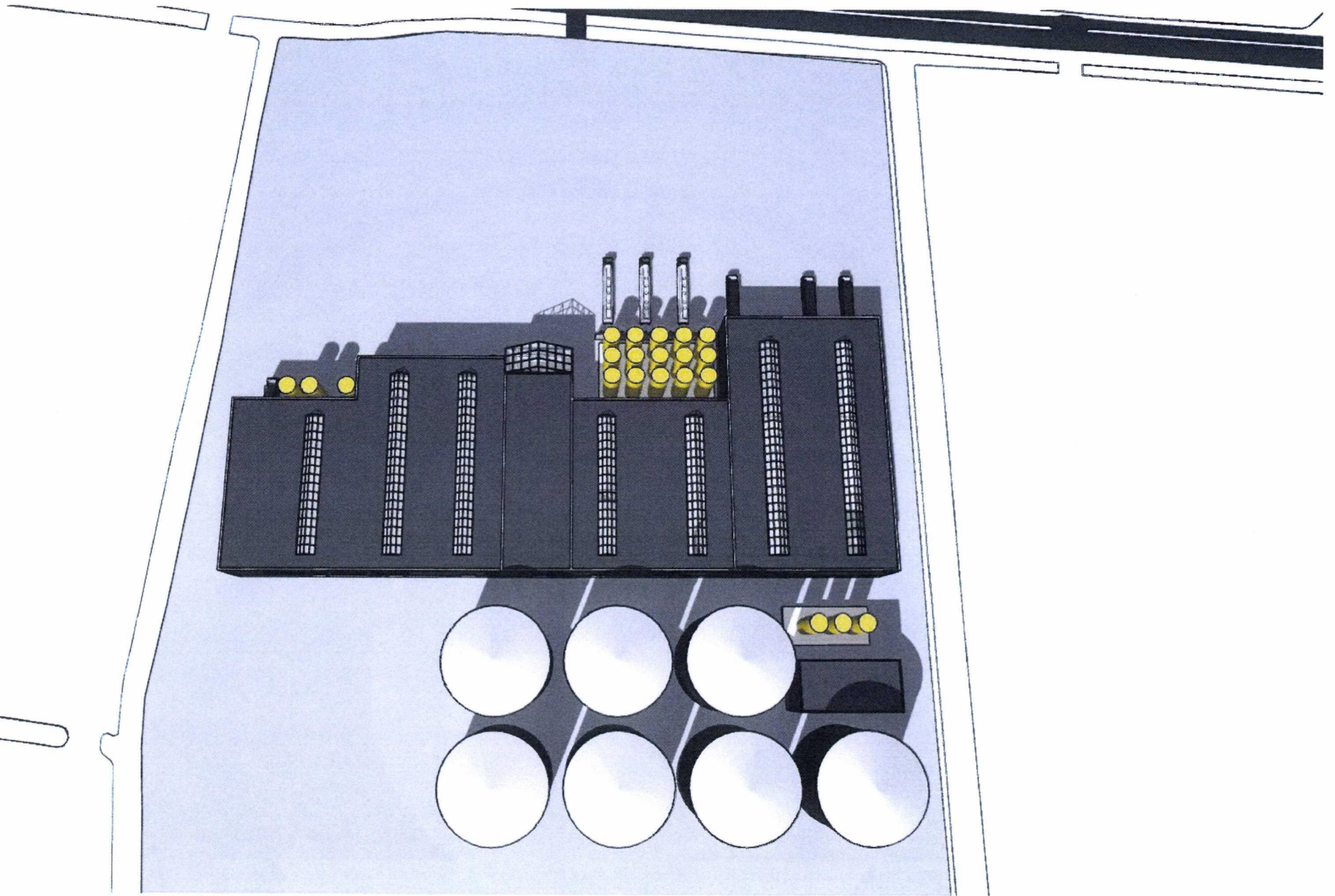


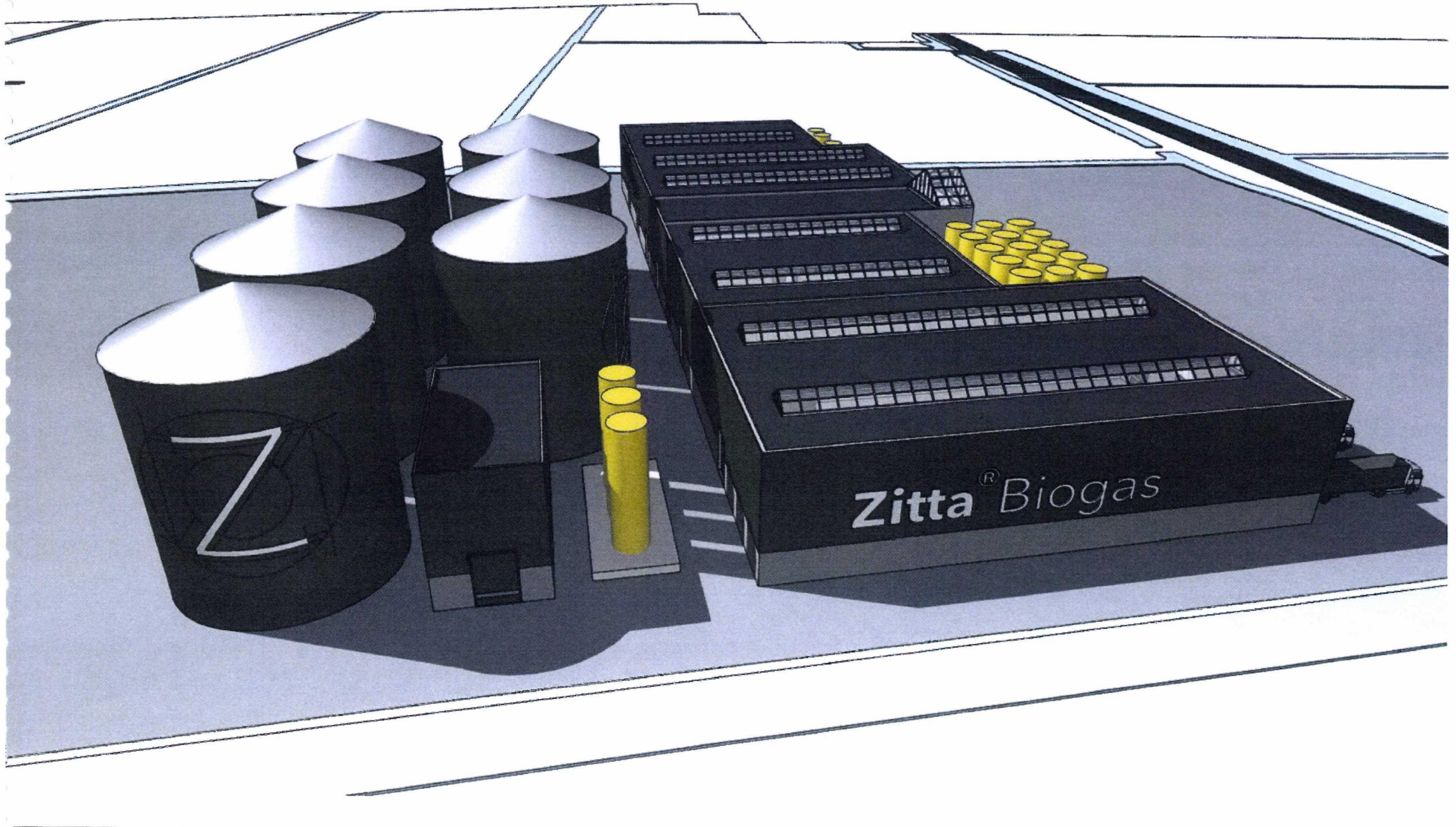
Transport

Transport in: 30 trucks/day delivery biomass etc
Transport out: 5 trucks/ day Fertilizers etc.

Zitta Biogas









Estimated Project Development

February 2017: Permission application

August 2017: Permission granted

September 2017: Finance and SDE+ application

March 2018: SDE granted

Financial Closure: August 2018

Construction: September 2018 to November 2019

Startup energy production: January 2020



Postbus 610, 6700 AP Wageningen

PostNL
Afz. 6700 AP 610

€8,35



NEDERLAND
23.02.17
NetSet FR 940890

gruniekrijnvallei
tijnhaven 14 , 6702 DT WAGENINGEN

✉
POSTBUS 158
6100AD ECHT

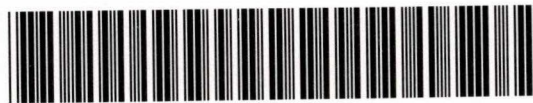
Doorzendservice

3SRDAA700993673
D-A-1

3SRDAA700993673

Gemeente Neerijnen
T.Hagelaar/M Smits
Van Pallandweg 11
4182CA NEERIJNEN

118 gr.



3SRDAA700993673