

Informatienota

Datum : 31 mei 2016
Van : College
Bijlagen : -
Onderwerp : Beantwoording raadsragen stand van zaken besluitvorming Van Tuijl, Ammanswal ong. te Waardenburg
Zaak- / Docnummer : 15-20783 / 14396

KENNISNEMEN VAN:

Beantwoording raadsragen over de bestemmingsplanprocedure van dhr Van Tuijl

INLEIDING

In de oordeelsvormende raad d.d. 19 mei 2016 is door de heer Van Wijk (VVD) nadere informatie gevraagd omtrent de procedure van het bestemmingsplan van dhr. Van Tuijl. In deze informatienota informeert het college de raad over de stand van zaken met betrekking tot de doorlopen procedure.

KERNBOODSCHAP

1. In de afgelopen maanden hebben wij intensief samengewerkt met de adviseurs van dhr. Van Tuijl aan het ontwerp bestemmingsplan. Op verzoek van de gemeente hebben meerdere aanpassingsrondes plaatsgevonden.

2. Het definitieve ontwerp bestemmingsplan is recent ter beoordeling aangeboden aan het college. Op 31 mei 2016 besloot het college om het ontwerp bestemmingsplan vast te stellen. Na vaststelling zal het ontwerp bestemmingsplan gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd worden. Tijdens deze periode kan een ieder een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan indienen.

3. De planning voor de te doorlopen procedure is als volgt:

- ter inzage leggen ontwerp bestemmingsplan (medio juni);
- gedurende 6 weken ter inzage voor zienswijzen (tot eind juli / begin augustus);
- verwerken zienswijzen;
- vaststelling bestemmingsplan in de raad van oktober 2016;
- na vaststelling gedurende 6 weken ter inzage voor beroep bij Raad van State.

Het plan is onherroepelijk de dag na het verstrijken van de beroepstermijn, tenzij een beroep ingesteld wordt. In de laatste situatie wordt het beroep behandeld door de Raad van State. Afhankelijk van de daaruit volgende uitspraak, zal het bestemmingsplan al dan niet onherroepelijk worden en/of aangepast moeten worden of zal het vaststellingsbesluit vernietigd worden.

Deze planning is onder voorbehoud en afhankelijk van de hoeveelheid ontvangen zienswijzen en een eventuele beroepsprocedure.

4. Op verzoek van de gemeente heeft dhr. Van Tuijl enkele weken geleden een informatieavond georganiseerd voor direct omwonenden en belanghebbenden. Een verslag daarvan is

Informatienota

opgenomen in het ontwerp bestemmingsplan als bijlage 5.

COMMUNICATIE

Zodra het ontwerp bestemmingsplan in procedure gebracht wordt, zal hier melding van worden gedaan in zowel de Staatscourant als het Nieuwsblad Geldermalsen. Daarnaast vindt publicatie plaats op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.neerijnen.nl.