



Informatienota Raad

Datum : 17 maart 2017
Van : College van burgemeester en wethouders
Bijlagen : Nota van Uitgangspunten Gebiedsvisie Varik/Heesselt
Onderwerp : Nota van Uitgangspunten Gebiedsvisie Varik/Heesselt
Zaak- / Docnummer : 13-17267 / 20372_3

KENNISNEMEN VAN:

Nota van Uitgangspunten Gebiedsvisie Varik/Heesselt zoals aangekondigd en toegelicht tijdens de beeldvormende vergadering van 2 februari 2017.

INLEIDING

Binnen de MIRT-Verkenning Varik-Heesselt/Tiel-Waardenburg wordt gezocht naar de beste oplossing voor de hoogwaterveiligheidsopgave. De dijkversterking dient altijd plaats te vinden, maar de vraag is in welke mate rivierverruiming hier een bijdrage aan kan leveren. Na de vaststelling van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau vorig jaar, wordt nu toegewerkt naar de vaststelling van de Notitie Kansrijke Oplossingen waarin de ontvangen oplossingsrichtingen (18) worden getrechterd naar 3 á 4 alternatieven. Komende periode moet duidelijk worden welke oplossingsrichtingen als alternatief verder gaan. Uiteindelijk komt uit één van de alternatieven het voorkeursalternatief voort waarover begin 2018 een besluit wordt genomen. Wat de keuze ook zal zijn, de maatregelen voor hoogwaterveiligheid hebben een behoorlijke impact op de omgeving. Daarom wordt een gebiedsvisie met een uitvoeringsprogramma voor Varik-Heesselt opgesteld.

TOELICHTING

De gebiedsvisie wordt opgesteld met de bewoners en gebruikers van het gebied en loopt parallel aan het MIRT-spoor. De gebiedsbehoefte staat centraal: vanuit draagvlak tot visie komen.

De eerste fase van het gebiedsvisieproces is inmiddels afgerond. Op basis van het belevingswaardeonderzoek, inloopmomenten, persoonlijke gesprekken en een gebiedsanalyse is er een uitgangspuntennotitie opgesteld (als bijgevoegd). De inventarisatie en analyse is geordend in een aantal thema's voor de gebiedsvisie: de ruimtelijke hoofdstructuur, demografie, wonen, voorzieningen, werkgelegenheid, landbouw, recreatie en toerisme, natuur, bereikbaarheid en energie. Ieder thema besluit met focuspunten voor gebiedsontwikkeling. Naast deze uitgangspunten wordt het vervolgproces omschreven, waarbij de interactie tussen gebiedsontwikkeling en hoogwaterveiligheidsoplossingsrichtingen aan bod komt.

LANGERE TERMIJN

De verschillende oplossingen voor de hoogwaterveiligheidsopgave hebben elke een eigen toekomstperspectief. Voor de oplossingen die als alternatief binnen het MIRT-spoor nog in de race zijn, wordt een ontwikkelingsperspectief ontwikkeld. Het draagvlak voor een wenkend toekomstperspectief is van invloed binnen het MIRT-spoor. De besluitvormingsbevoegdheid voor de gebiedsvisie ligt bij de gemeenteraad van Neerijnen, omdat het 'eigenaarschap' van de gebiedsvisie bij de bewoners en gebruikers ligt.

Informatienota Raad

UITWERKING KORTE TERMIJN LEEFBAARHEIDSOPGAVEN

De gesprekken over leefbaarheid hebben de volgende punten (korte termijn) en behoeften opgeleverd: ontmoetingsplek/winkel, zorgcombinatie, wonen voor jongeren, wonen voor ouderen en toekomstbeeld verenigingsleven. Komende periode wordt onderzocht of hiervoor 'uitvoeringsprojecten' opgestart kunnen worden, met provincie en/of gemeente als facilitator. Voor zover initiatieven (nog) niet zijn opgepakt kunnen deze later een plek krijgen in het uitvoeringsprogramma.

HERIJKING OPDRACHT GEBIEDSVISIE: OPSCHALING

De inventarisatie van oplossingsrichtingen hoogwaterveiligheid heeft een breed palet in beeld gebracht, waarbij het gehele binnen- en buitendijkse landschap tussen Tiel en Waardenburg beschouwd wordt. Het plangebied voor de gebiedsvisie richt zich tot heden op de dorpspolder Varik-Heesselt, gekoppeld aan de hoogwatergeul Varik-Heesselt. De bredere blik op hoogwaterveiligheid vraagt een opschaling van het plangebied voor de gebiedsvisie. De uitwerking van de gebiedsvisie volgt de reikwijdte van de waterveiligheidsoplossingsrichtingen (NKO en VKA).

BETROKKENHEID RAAD

De keuze van het voorkeursalternatief voor de hoogwaterveiligheidsopgave is aan de Stuurgroep. De gebiedsvisie is volgend.

Bij de besluitvorming rond de gebiedsvisie wordt het spoorboekje, zoals vastgelegd in college en besproken met de raad, gevolgd. Hierin wordt de Nota van Uitgangspunten vastgesteld door het college. De Nota van Uitgangspunten is nog geen beleidsmatige kadernota, maar een overzicht van opgehaalde informatie uit het gebied en uit bestaande plannen en nota's. Op 2 februari 2017 zijn deze bevindingen tijdens een beeldvormende raad met de gemeenteraad gedeeld. Op 29 maart 2017 wordt er een volgende beeldvormende raad georganiseerd, waarbij vooral aandacht wordt gegeven aan de kansrijke alternatieven en de bijhorende toekomstperspectieven. Tijdens de beeldvormende raadsvergaderingen is er voldoende ruimte om vanuit de gemeenteraad input te leveren, alvorens op een later moment vaststelling van overige producten in de gemeenteraad aan de orde is.

De gemeenteraad zal komende periode, door middel van een raadsadviesgroep, nauw worden betrokken (zie spoorboekje).