

Informatienota

Datum : 9 februari 2017
Van : College
Bijlagen :
Onderwerp : Exploitatie Kulturhus Haaften
Zaak- / Docnummer : 16/22255/19751

KENNISNEMEN VAN:

Voortgang exploitatie Kulturhus Haaften

INLEIDING

In mei 2016 heeft het College een aantal besluiten genomen met betrekking tot de exploitatie van het Kulturhus in Haaften. Uw raad is hierover geïnformeerd middels een informatienota van 24 mei 2016. Daarnaast is bij de vaststelling van de jaarrekening 2015 een bedrag van € 200.000 toegevoegd aan de voorziening dubieuze debiteuren om hiermee het debiteurensaldo van Stichting Beheer Kulturhus Haaften te verlagen.

KERNBOODSCHAP

De nieuwe Stichting Beheer en Exploitatie Kulturhus Haaften is inmiddels opgericht. Deze nieuwe stichting komt in de plaats van de twee oorspronkelijke stichtingen. In de oprichtingsakte van de nieuwe Stichting zijn een aantal voorwaarden opgenomen op basis waarvan het College meer invloed kan uitoefenen op het reilen en zeilen van de Stichting.

Aangezien de Stichting aan deze voorwaarden heeft voldaan is het openstaande debiteurensaldo van de Stichting verlaagd met € 200.000 ten laste van de voorziening dubieuze debiteuren zoals in de informatienota is meegedeeld en in de jaarrekening 2015 is besloten.

Met het bestuur van de nieuwe Stichting hebben gesprekken plaatsgevonden over de exploitatieovereenkomst en de huurovereenkomsten tussen gemeente en Stichting. Er is overeenstemming bereikt om de huidige overeenkomsten voor één jaar (2017) af te sluiten en in 2017 afspraken te maken over de voorwaarden van de overeenkomsten voor de jaren 2018 en volgende.

VERVOLG

In overleg met het bestuur wordt het gebouw tegen het licht gehouden op het punt van verbeteringen waardoor het gebouw beter geëxploiteerd kan worden en om gebreken op te lossen die na een paar jaar gebruik naar boven zijn gekomen.

Volgens de statuten moet de stichting uiterlijk 31 maart 2017 de jaarrekening 2016 aan het College aanbieden. Aan de hand van de jaarrekening 2016 zullen we uw raad in april 2017 informeren over de financiële stand van zaken, de stand van zaken van dat moment in het algemeen en een vooruitblik geven op de exploitatie van het Kulturhus.