

Informatienota

Datum : 16 januari 2017
Van : Wethouder Kool
Bijlagen :
Onderwerp : Blijverslening.
Zaak- / Docnummer : 16-22388-19401

KENNISNEMEN VAN:

Voortgang toezegging voorstel blijverslening

INLEIDING

In uw vergadering van 3 november jl. heeft uw raad besloten tot het aangaan van een deelnemingsovereenkomst met SVn (Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten) voor de uitvoering van de verordening starterslening. Naar aanleiding van een vraag uit de raad van 24 november over de invoering van de blijverslening heeft wethouder Kool toegezegd dat een voorstel in de 1^e of 2^e cyclus van 2017 aan de raad zal worden voorgelegd. Een blijverslening wordt verstrekt voor het treffen van maatregelen in bestaande woningen die tot doel hebben om de woning levensloopbestendig te maken en/of te bevorderen dat mensen met een zorgvraag langer zelfstandig thuis kunnen blijven wonen.

KERNBOODSCHAP

In het kader van op handen zijnde herindeling is afstemming gezocht met Geldermalsen en Lingewaal. Beide gemeenten hebben geen blijverslening. Lingewaal heeft aangegeven geen noodzaak te zien in de invoering van de blijverslening en in Geldermalsen heeft het geen prioriteit.

Naast de blijverslening biedt SVn ook de mogelijkheid tot het verstrekken van duurzaamheidsleningen. Voorgesteld wordt de afweging van de invoering van deze leningssoort eveneens mee te nemen bij een eventuele invoering van de blijverslening. De duurzaamheidsleningen hebben tot doel beperking van de energievraag, dan wel een vermindering van CO₂ uitstoot. Ook deze lening wordt zowel niet in Geldermalsen als in Lingewaal verstrekt, maar staan hier wel positief tegenover.

CONSEQUENTIES

Voor zowel de invoering van de blijverslening als de duurzaamheidslening moet een verordening worden vastgesteld waarin de maatregelen opgenomen worden waarvoor leningen kunnen worden verstrekt. Gemeenten gaan hier verschillend mee om. Het is daarom van belang om in overleg te treden met Geldermalsen en Lingewaal om enerzijds overeenstemming te bereiken over het al dan niet instellen van de blijvers- cq duurzaamheidslening en anderzijds over de maatregelen waarvoor de leningen verstrekt kunnen worden.

Afhankelijk van de uitkomst van dit overleg kan dan bepaald worden of en hoe de leningen ingevoerd gaan worden. Hierbij dient in overweging genomen te worden dat als Neerijnen de enige gemeente binnen GNL-verband is die de leningen wil invoeren dit voor slechts een



Neerijnen

Informatienota

periode van twee jaar is. (tot de beoogde fusiedatum van GNL 1 januari 2019)

Het ligt niet voor de hand om een dergelijke voorziening voor zo'n korte tijd in te voeren. Het is daarom noodzakelijk om met de andere gemeenten overeenstemming te krijgen over de invoering van de leningen en afstemming van de maatregelen die eronder vallen.

VERVOLG

In verband met de afstemming met Geldermalsen en Lingewaal lukt het niet om een voorstel aan te leveren voor de 2^e raadcyclus 2017. Wij verwachten voor de zomer het resultaat van de overleggen met Geldermalsen en Lingewaal aan u voor te leggen.