



Neerijnen

Informatienota

Datum : 4 augustus 2016
Van : College van burgemeester en wethouders
Bijlagen : 3
Onderwerp : Voorstel alternatieve locatie biovergister Haaften (Vertrouwelijk)
Zaak- / Docnummer : 06-09422/15886

KENNISNEMEN VAN:

Het voorstel van de gebroeders Van Noord voor een alternatieve locatie voor een ander type biovergister aan de Marijkestraat 25 te Haaften.

INLEIDING

Na de raadsvergadering over de verklaring van geen bedenkingen inzake de biovergister aan de Graaf Reinaldweg te Haaften op 14 april jongleden, is het initiatiefnemers van de biovergister (de gebroeders Van Noord) duidelijk geworden dat het definitief ongewenst is om op die locatie een biovergister op te richten. Ook na overleg met de provincie is het de heren duidelijk geworden dat de provincie zelf geen inpassingsprocedure zal gaan doorlopen voor de biovergister. Gezien deze gegevens zijn de heren Van Noord op zoek gegaan naar een alternatieve locatie.

Op 26 juli 2016 hebben de heren Van Noord overleg gehad met wethouder Kool, waarin zij vertelde twee nieuwe locaties op het oog te hebben. Beide locaties zijn gelegen aan de Marijkestraat te Haaften.

Hun eerste keus betreft het bestaande agrarisch bouwblok aan de Marijkestraat 25 te Haaften. In overleg met de eigenaar van het recht tegenoverliggende agrarische bouwperceel Marijkestraat 24 willen de heren van Noord het bouwvlak circa 150 meter naar het noorden verplaatsen en verruimen tot 2,5 ha. De andere locatie (tweede keus) betreft de gronden tussen Marijkestraat 16 en 24 in.

Beide locaties zijn landelijker gelegen dan de eerdere locatie aan de Gaaf Reinaldweg, met bijna uitsluitend veehouderijen er omheen. Daarnaast bieden deze twee locaties meer mogelijke transportroutes, waardoor de verkeersdruk beter verdeeld kan worden. De heren Van Noord zijn ook van plan een ander type centrale daar te plaatsen, waarbij in verhouding meer mest wordt vergist (80-90%) en minder co-vergistingmaterialen. Een soortgelijke (maar wel grotere) biovergister wordt momenteel gebouwd in Tilburg (zie bijlage 'Presentatie nieuw voorgestelde biovergister').

Naar aanleiding van dit overleg zijn de alternatieve locaties en het voorstel van de heren Van Noord voorgelegd aan de provincie. De reactie van de provincie is als volgt:

Naar de mening van de provincie is de keuze voor Marijkestraat 25 mogelijk. Als het bouwvlak wordt verplaatst en vergroot is sprake van een verplaatsing. Het perceel zal dan als 'agrarisch hulpbedrijf' of specifiek als biovergister moeten worden bestemd. Het bestaande agrarisch bouwvlak aan de Marijkestraat 25 zal moeten verdwijnen.



Neerijnen

Informatienota

Onze Omgevingsverordening stelt geen limiet aan een uitbreiding. Wel moet het ruimtelijk aanvaardbaar zijn en landschappelijk worden ingepast. In het bestemmingsplan buitengebied heeft het gebied de aanduiding 'open landschap'. Op grond hiervan moet er dus iets aan de ruimtelijke kwaliteit worden gedaan. In onze Omgevingsverordening is voor het gebied geen landschappelijke waarde toegekend.

Tevens moet uitgezocht worden hoe het met de ontsluiting op de Marijkestraat zit.

Tot slotte maar niet het minst belangrijke: aangetoond moet worden dat aanvoer van middelen binnen beperkte afstand zeker is. Dit geldt ook voor de afzet. Lange transporten moeten zoveel mogelijk vermeden worden.

Naar aanleiding van deze reactie van de provincie is aan de heren Van Noord mede gedeeld dat zij eerst aan de slag moeten met de opmerkingen van de provincie. Ten behoeve van de zekerheidstelling van de aanvoer en afzet uit/in een omgeving zullen de heren Van Noord langs de veehouders zelf moeten gaan om afspraken te maken en zal het niet lang duren dat het voornemen voor een biovergister op een andere locatie onder de bevolking bekend zal worden.

KERNBOODSCHAP

Kennis nemen van het voorstel van de gebroeders Van Noord voor een alternatieve locatie voor een biovergister aan de Marijkestraat 25 te Haaften.

VERVOLG

Pas zodra de heren Van Noord kunnen voldoen aan de opdrachten van de provincie, zal nader gekeken worden naar het nieuwe voorstel voor de biovergister. Op dat moment zal ook aan de gemeenteraad formeel gevraagd worden of zij bereid mee te werken aan een biovergister op de gevraagde locatie.